

Registro de la Propiedad.

REGISTRO DE PROPIEDADES.

INSCRIPCIÓN DE:

TRASPASO DE DOMINIO - REQUISITOS:

- Escritura celebrada ante un Notario Público
- Ficha catastral
- Pagos de alcabalas
- Pago de plusvalía en caso de predios urbanos
- Certificados de no adeudar al Municipio.

POSESIÓN EFECTIVA - REQUISITOS

- Escritura celebrada ante un Notario Público
- Certificado liberatorio de herencias y legados.
- Certificado de no adeudar al Municipio.

TRÁMITES JUDICIALES - REQUISITOS

- Resolución o sentencia emitida por la autoridad judicial competente.
- Certificados de no adeudar al Municipio.

INSCRIPCIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS (EXEDENTES, DIFERENCIAS Y ESTABLECIMIENTOS DE SUPERFICIE, REGULACIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES) REQUISITOS.

- Resolución emitida por la autoridad competente
- Certificado de no adeudar al municipio

PLANO DE FRACCIONES PEDIALES - REQUISITOS

- Informe del fraccionamiento
- Certificados de no adeudar al municipio

REGISTRO MERCANTIL.

INSCRIPCIÓN DE:

CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍAS – REQUISITOS

- Escritura Publica o documento privado conforme la ley de compañías
- Certificados de no adeudar al municipio

Cesión de particiones

CESIÓN DE PARTICIONES – REQUISITOS

- Escritura pública o documento privado, conforme la ley de compañías
- Certificados de no adeudar al municipio

NOMBRAMIENTOS – REQUISITOS.

- Acta de la junta o Asamblea General.
- Nombramiento de gerente y presidente (por triplicado)
- Copia de escritura de la constitución de la compañía
- Certificado de no adeudar al municipio

CERTIFICADOS

REQUISITOS PARA EL CERTIFICADO DE NO CONSTAR EN EL ÍNDICE (MAG)

- Solicitud dirigida al registrador de la propiedad del cantón Saraguro
- Certificado de no adeudar al municipio
- Certificado de avalúos y catastros para adjudicación
- Copia de plano

REQUISITOS PARA EL CERTIFICADO DE NO CONSTAR EN EL ÍNDICE (MIDUVI)

- Solicitud dirigida al registrador de la propiedad del cantón Saraguro
- Certificado de no adeudar al municipio
- Certificado de avalúos y catastros para adjudicación
- Copia de plano A4
- Linderos en digital

REQUISITOS PARA EL CERTIFICADO DE NO CONSTAR EN EL ÍNDICE (URBANO)

- Solicitud dirigida al registrador de la propiedad del cantón Saraguro
- Certificado de no adeudar al municipio
- Copia de plano A4

REQUISITOS PARA EL CERTIFICADO (SIMPLE, BIENES Y GRAVAMENES Y HISTORIADO)

- Certificado de no adeudar al municipio
- Formulario